

Themasessie ouderen Van der Kun

Agenda

30 minuten

- Welkom en voorstellen
- Presentatie Dorien Buckers (Stadgenoot)
- Presentatie Undine van der Vlist (Monadnock)

60 minuten

- Workshop
- Afsluiting



Visie en ambitie ouderenwoningen

Het aantal ouderen neemt sterk toe in Amsterdam

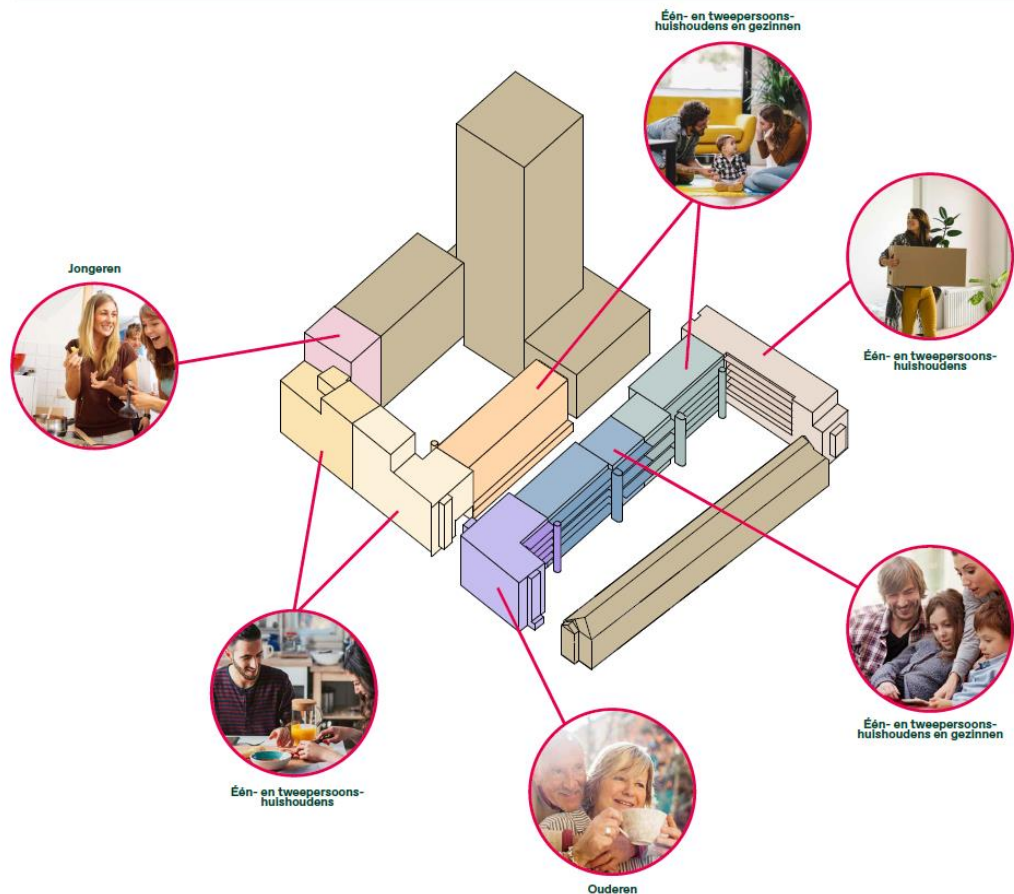
- Bejaardenhuizen en verzorgingshuizen verdwenen
- Personeelstekorten in de zorg lopen op
- Toenemende vraag naar passende en levensloopbestendige woningen
- Omzien naar elkaar wordt belangrijker
- Bouwen van ouderenwoningen met ruimte voor ontmoeting



Van der Kunbuurt – schetsplan nieuwbouw



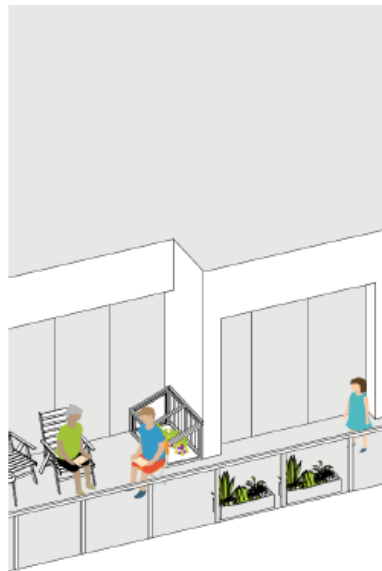
Van der Kunbuurt – schetsplan nieuwbouw



Van der Kun: 36 woningen voor ouderen

Met

- Gemeenschappelijke ruimte en tuin om elkaar te ontmoeten
- Ruimte voor informele ontmoetingen: op de galerij, in de entree
- Steun en zorg, maar vooral ook gezelligheid



Ruimte voor ontmoeting



Ruimte voor ontmoeting



A large, light pink abstract graphic in the top right corner, resembling a stylized 'S' or a thick, curved line.

Participatiesessie ouderenwoningen

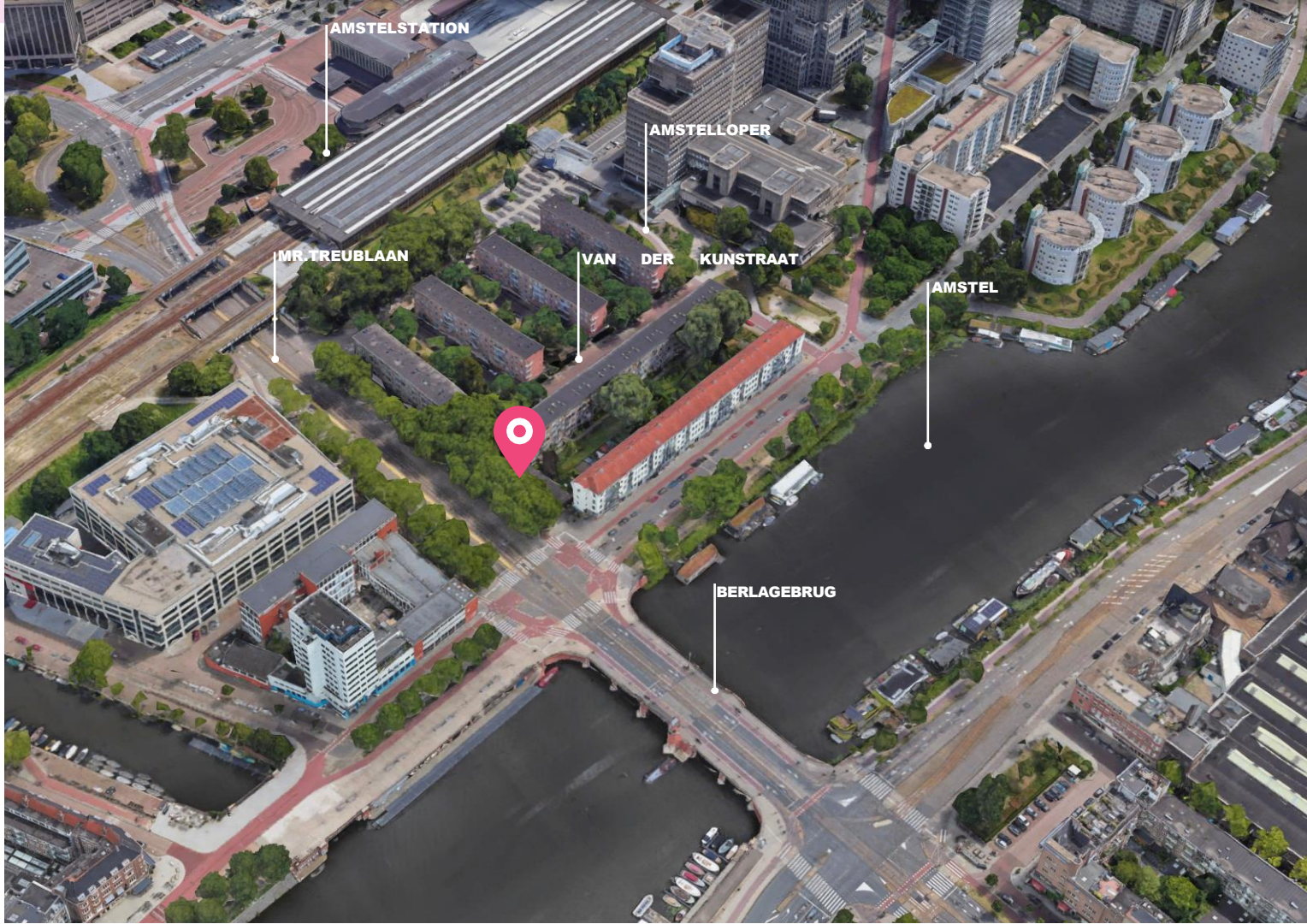
VAN DER KUNBUURT

MONADNOCK



6 november 2024

**PARTICIPATIEESSIE
OUDERENWONINGEN**



VAN DER KUNBUURT

EEN BUURT MET TWEE GEZICHTEN

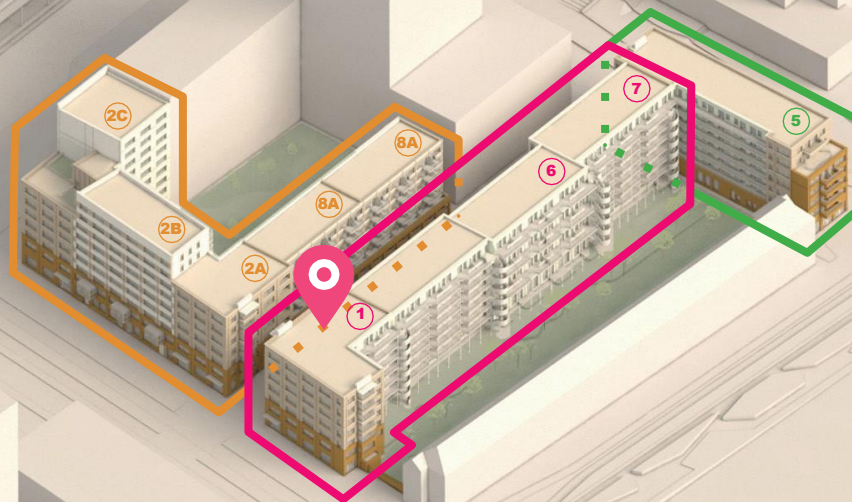


hoogstedelijk en dynamisch



intiem en rustig

MONADNOCK

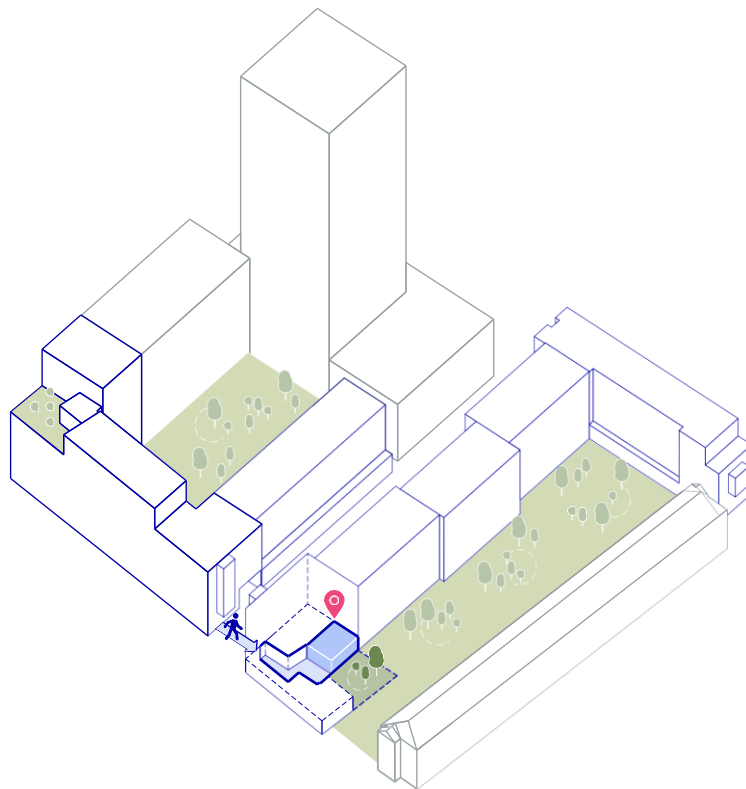


BOUWFASERING

fase	bloknummer
fase 1	1, 6, 7
fase 2	2A, 2B, 2C, 8A, 8B
fase 3	5

POSITIE BINNEN VAN DER KUNBUURT

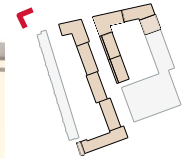
MONADNOCK



BENADERING VANAF DE BERLAGEBRUG

COFFEE COMPANY O.G.

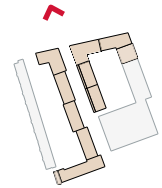
MONADNOCK



ENTRÉE

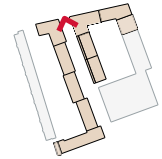
MR. TREUBLAAN - VAN DER KUNSTRAAT

MONADNOCK

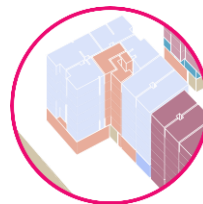
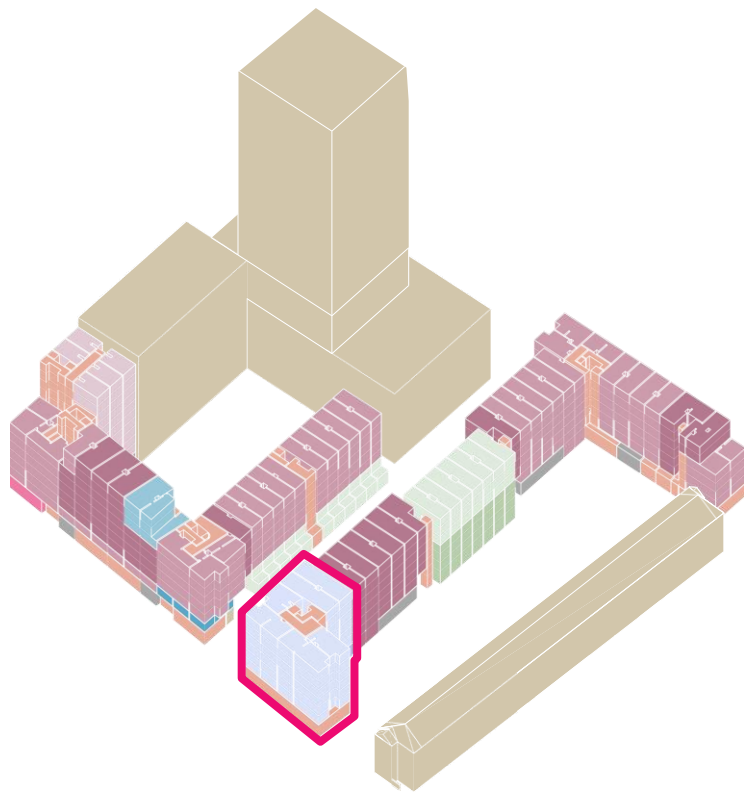


VAN DER KUNSTRAAT

MONADNOCK



OVERZICHT PROGRAMMA

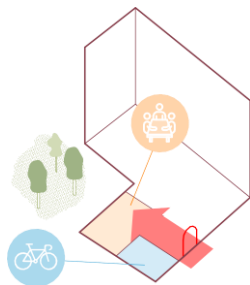


ZICHT
TUINZIJDE

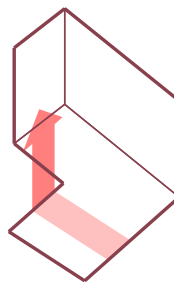
- commercieel
- technische ruimte
- fietsparkeren

WONINGTYPE	AANTAL
01 Jongeren	50
01 Jongeren - collectief	
02A 1-2 persons houthoudens	184
02B 1-2 persons houthoudens	91
totaal 2-3 kmr (ratio 67-33)	275
03 Ouderen	36
03 Ouderen - collectief	
04 Kleine gezinnen	25
05 Grote gezinnen	14
06 Rolstoel	3
07 Rolstoel	1
totaal aantal	402

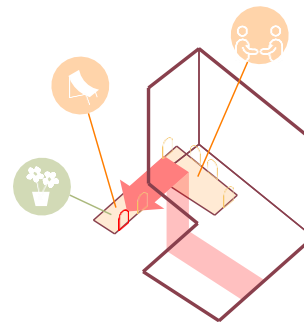
REIS DOOR HET GEBOUW



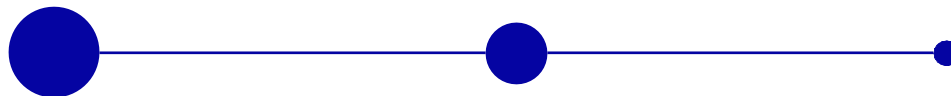
ENTRÉE BEWONERS
COLLECTIEVE RUIMTE + TUIN



ONTSLUITING PER BLOK

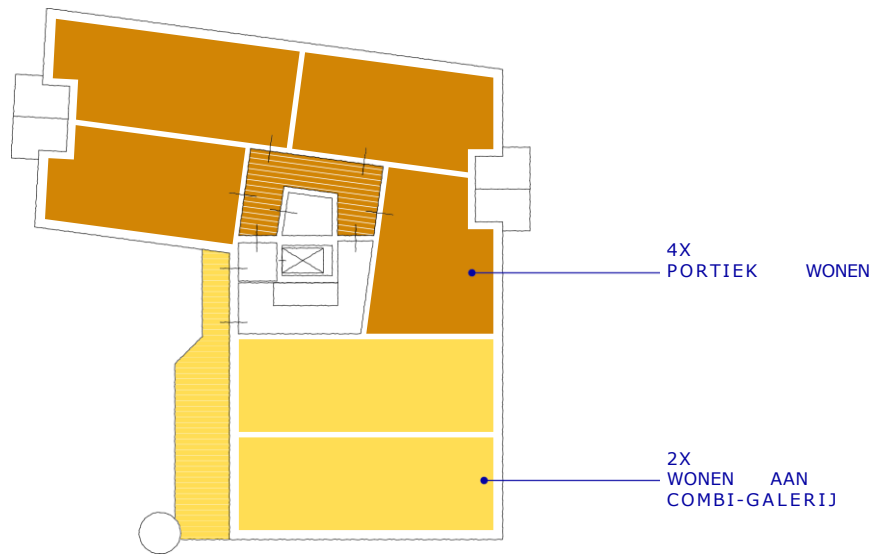


ONTSLUITING OP
VERDIEPINGSVLOER



HOE KOMT U OP UW EIGEN WONING?

CLUSTER EN COMBIGALERIJ

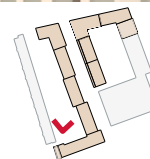


COMBI-GALERIJ

BINNENTUIN

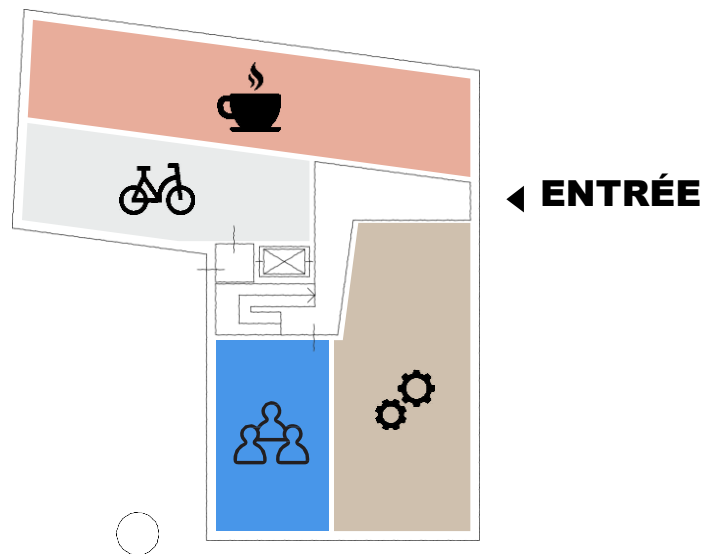
WEESPERZIJDE

MONADNOCK



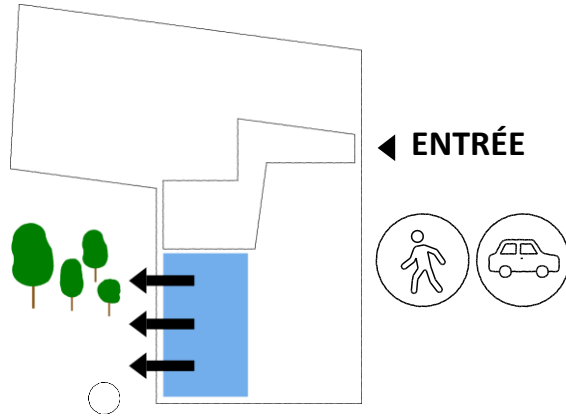
PROGRAMMAOP BEGANE GROND

MONADNOCK

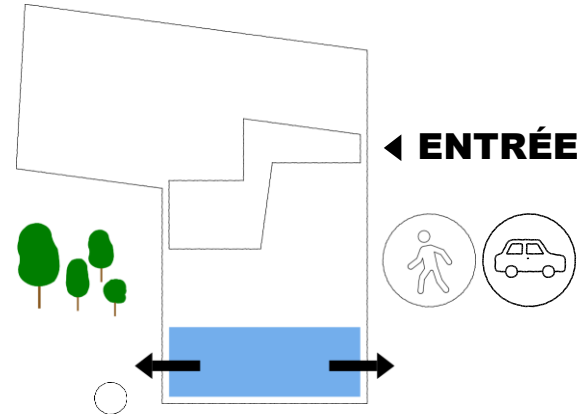


POSITIE COLLECTIEVE RUIMTE

OP BEGANE GROND



MAXIMAAL OPEN
VOORKEUR
NAAR TUIN



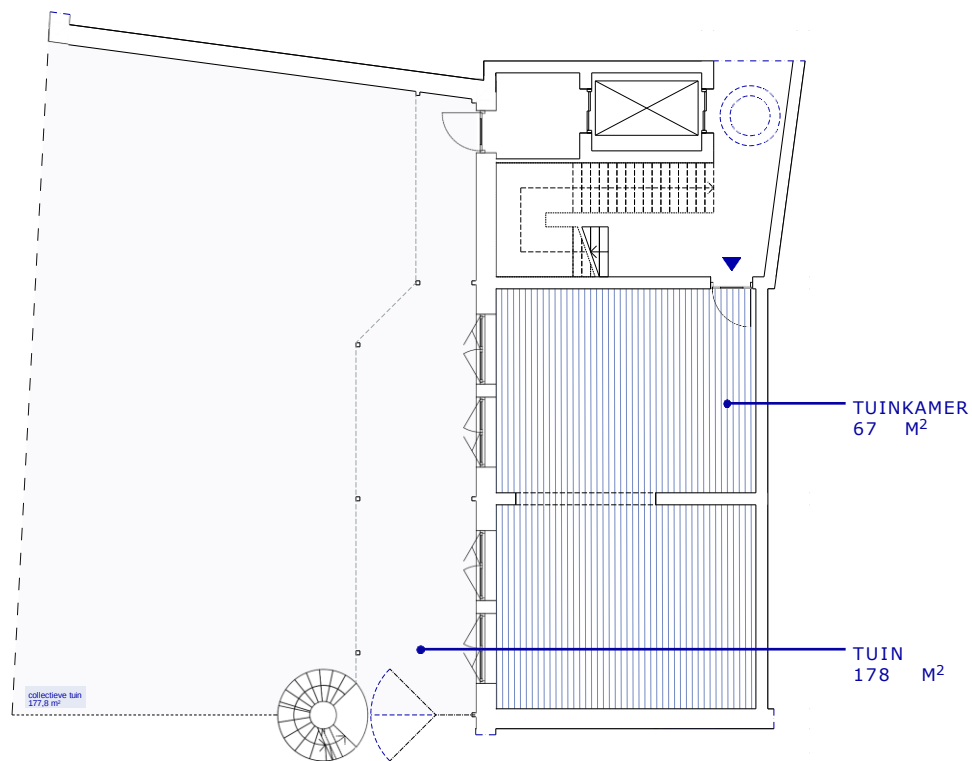
VOORKEUR
DIRECTE VERBINDING MET STRAAT

MONADNOCK

HOE WORDT DE GEMEENSCHAPPELIJKE RUIMTE GEBRUIKT?

START WORKSHOP

INRICHTING TUINKAMER



MONADNOCK

HOE ZOU UW COLLECTIEVE RUIMTE ERUIT KUNNEN ZIEN?

SYMBOLISCHE

ELEMENTEN

UIT DE WIJK

HERKENBAAR

TERUGBRENGEN

MONADNOCK



Stadgenoot

Sarphatistraat 410
1018 GW Amsterdam

Postbus 700
1000 AS Amsterdam

020 - 511 8000
info@stadgenoot.nl
www.stadgenoot.nl